

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI:**

**Lotto A) centro socio-occupazionale a valenza abilitativa per persone con disabilità acquisita e servizio di promozione e riabilitazione dell’autonomia CIG 9115746791**

**Lotto B) centro socio-occupazionale a valenza socializzante-inclusiva e occupazionale-abilitativa per persone con disabilità intellettiva e fisica CIG 91158079E7**

**Lotto C) centro socio-occupazionale a valenza abilitativa per persone con disabilità clinico funzionali complesse CIG 911582371C**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 1 SEDUTA DEL 13/04/2022  
PROCEDURA TELEMATICA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SATER  
APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE**

\*\*\*\*\*

L’anno duemilaventidue (2022) il giorno tredici (13) del mese di Aprile alle ore 10:15, presso gli uffici dell’Area Gamma di ASP Centro Servizi alla Persona, via Ripagrande 5, il Dott. Federico Bindini, Coordinatore dell’Area Gamma di ASP Centro Servizi alla Persona, presiede il seggio di gara per la seduta pubblica – attivata in modalità virtuale mediante piattaforma SATER – per l’esame della documentazione amministrativa al fine dell’ammissione alla seduta di valutazione delle offerte inerenti la procedura in oggetto, assistito dal Segretario Verbalizzante Rag. Simona Cipriani, collaboratore Area Gamma di ASP Centro Servizi alla Persona, e dal testimone Maria Rita Menegatti Menarini, collaboratore Area Gamma di ASP Centro Servizi alla Persona.

**PREMESSO CHE**

ASP Centro Servizi alla Persona con propria Determinazione n. 71 del 09/03/2022 ha disposto l’avvio della procedura di gara ad evidenza pubblica, relativamente all’affidamento di:

- Lotto A) centro socio-occupazionale a valenza abilitativa per persone con disabilità acquisita e servizio di promozione e riabilitazione dell’autonomia CIG 9115746791
- Lotto B) centro socio-occupazionale a valenza socializzante-inclusiva e occupazionale-abilitativa per persone con disabilità intellettiva e fisica CIG 91158079E7
- Lotto C) centro socio-occupazionale a valenza abilitativa per persone con disabilità clinico funzionali complesse CIG 911582371C

importo complessivo dell’appalto ai fini determinazione delle soglie di cui all’art. 35, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, comprensivo di tutte le opzioni di € 3.272.558,38 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, pari all’importo contrattuale a base d’asta per la durata di tre anni periodo presunto dal 01/05/2022 al 30/04/2025 di € 2.157.730,80 oltre Iva, eventuale proroga tecnica di sei mesi dal 01/05/2025 al 31/10/2025 di € 359.621,80 oltre Iva ed eventuali modifiche contrattuali ex art. dell’art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 di € 755.205,78 oltre Iva così suddiviso:

- **Lotto A) € 557.600,40** per 36 mesi contrattuali, 92.933,40 € proroga tecnica di sei mesi, 195.160,14 € eventuali modifiche contrattuali ex art. dell’art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- **Lotto B) € 1.427.632,80** per 36 mesi contrattuali, 237.938,80 € proroga tecnica di sei mesi, 499.671,48 € eventuali modifiche contrattuali ex art. dell’art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- **Lotto C) € 172.497,60** per 36 mesi contrattuali, 28.749,60 € proroga tecnica di sei mesi, 60.374,16 € eventuali modifiche contrattuali ex art. dell’art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

Presidenza · Direzione · Amministrazione  
44121 Ferrara, Corso Porta Reno 86  
Tel. 0532 799511. Fax 0532 765501  
www.aspfe.it – info@aspfe.it

Sede Legale: Via Ripagrande 5  
P.IVA 01083580389.  
Cod. Fisc. 80006330387

●○○○  
**minori**  
Servizio Sociale Minori  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799590  
Fax 0532 799597

○●○○  
**adulti**  
Servizio Sociale Adulti  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799511  
Fax 0532 765501

○○●○  
**anziani**  
Servizio Sociale Anziani  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799730  
Fax 0532 799705

○○○●  
**casa residenza**  
Casa per Anziani  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799520  
Fax 0532 765501

Precisato che:

- l'appalto in oggetto verrà aggiudicato alla Ditta che presenta l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, D Lgs, 50/2016 ss.mm.ii.;
- l'Amministrazione si era riservata la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui provenga una sola offerta valida.
- sono ammessi a partecipare gli operatori iscritti alla piattaforma Sater di Intercent-ER ed in possesso dei requisiti specificati nel Disciplinare di gara.

Precisato che il seggio di gara nella prima seduta pubblica (virtuale) procede a:

- a) sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel disciplinare di gara;
- c) attivare eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- e) adottare (solo successivamente all'esito dell'eventuale soccorso istruttorio) il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni della procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2 – bis, del Codice. Di tale informazione sarà dato avviso ai concorrenti a mezzo della piattaforma SATER, all'indirizzo PEC comunicato in fase di registrazione alla stessa.

Il provvedimento che determina le ammissioni/non ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti, effettuate nel corso della verifica della documentazione amministrativa sarà pubblicato, ai sensi di legge, sul profilo della stazione appaltante e nella relativa sezione Amministrazione Trasparente.

### TUTTO CIO' PREMESSO E RICHIAMATO

L'Autorità di gara alle ore 10:15 alla continua presenza del Segretario Verbalizzante come sopra identificato dichiara aperta la seduta pubblica e attiva quindi anche la seduta virtuale tramite il sistema SATER, alla quale ciascun concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica.

2

La presente procedura è individuata sulla piattaforma Sater al seguente identificativo PI056488-22

L'Autorità di gara verifica e dà atto che entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 09:00 del 13 Aprile 2022 sono state caricate sulla piattaforma telematica le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Lotti Offerti	Registro di Sistema	Data ricezione
LA CITTA' VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT00694271206	Pieve di Cento	LACITTAVERDE@POSTALEGALE.ORG	C	PI100062-22	12/04/2022 13:09:45
ISTITUTO DON CALABRIA	IT00280090234	Verona	DELEGAZIONE.DONCALABRIA@LEGALMAIL.IT	A	PI100566-22	13/04/2022 08:48:45

Presenza visione degli offerenti come sopra identificati l'Autorità di gara unitamente al segretario verbalizzante attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consci della correlata

Presidenza · Direzione · Amministrazione  
44121 Ferrara, Corso Porta Reno 86  
Tel. 0532 799511. Fax 0532 765501  
www.aspfe.it – info@aspfe.it

Sede Legale: Via Ripagrande 5  
P.IVA 01083580389.  
Cod. Fisc. 80006330387

●○○○  
**minori**  
Servizio Sociale Minori  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799590  
Fax 0532 799597

○●○○  
**adulti**  
Servizio Sociale Adulti  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799511  
Fax 0532 765501

○○●○  
**anziani**  
Servizio Sociale Anziani  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799730  
Fax 0532 799705

○○○●  
**casa residenza**  
Casa per Anziani  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799520  
Fax 0532 765501

responsabilità penale, l'inesistenza di cause incompatibili e di astensione di cui all'art. 42 comma 2 e 3 D.L.gs. 50/2016 s.m.i.

L'Autorità procede all'apertura in ordine di arrivo delle buste telematiche (Busta "Documentazione Amministrativa") pervenute tramite la piattaforma Sater entro i termini prescritti dal bando di gara, ed all'esame della documentazione amministrativa trasmessa dagli offerenti riportati.

Per il Lotto C) in merito alla documentazione trasmessa dall'operatore LA CITTA' VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, l'Autorità di gara constata che è stata trasmessa tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, che la stessa è stata regolarmente firmata digitalmente ed è conforme a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante. L'operatore si qualifica pertanto alla fase successiva della procedura.

Per il Lotto A) in merito alla documentazione trasmessa dall'operatore ISTITUTO DON CALABRIA l'Autorità di gara constata che nel DGUE al punto D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI EX ARTICOLO 105 DEL CODICE - SUBAPPALTO viene indicato un subappalto del 100% con una tariffa trasporti di 34,00 euro oltre Iva rapportata ai 34,27 euro a base d'asta; facendo riferimento alla risposta n. 3 di cui al chiarimento PI081863-22 nella quale relativamente al trasporto sui specifica che "Il servizio deve essere necessariamente garantito per i 23 posti riportati nell'articolo 6 del Capitolato Speciale" e tenendo conto che per il Lotto A) nell'articolo suddetto sono previsti solo n. 5 utenti trasportati e non il totale degli utenti il subappalto può valutarsi nel 22,55% e non nel totale dell'appalto (ipotesi quest'ultima non consentita dal Codice).

L'Autorità di gara rileva altresì che nella busta della documentazione amministrativa sono stati inseriti i seguenti elementi che avrebbero dovuto essere inseriti nella busta tecnica come allegato al progetto tecnico:

- curriculum del coordinatore del servizio e del team educativo/tutor impiegato
- schema adottato per il PEI
- planimetrie e certificazioni degli immobili proposti.

I documenti di cui sopra non vengono aperti e visionati; la seduta viene temporaneamente sospesa alle 11:16 per approfondimenti normativi circa la presenza dei suddetti elementi tecnici nella busta amministrativa.

Alle ore 12:06 si riapre la seduta dopo aver appurato (facendo riferimento alla sentenza n. 54 del 19/01/2019 del TAR Abruzzo) quanto segue:

- l'inserimento di elementi tecnici nella busta amministrativa non ha compromesso il corretto svolgimento della gara in quanto gli stessi non sono stati aperti dall'Autorità ma solo scaricati tramite prelievo complessivo di tutti gli allegati caricati a sistema dall'Operatore Economico;
- una ipotetica preventiva analisi di elementi dell'offerta tecnica (peraltro accessori al progetto tecnico essendone allegati) non avrebbe comunque causato il pericolo, anche solo in astratto, di alterazione delle offerte in quanto per il Lotto A) un solo operatore ha presentato offerta;
- la presenza di elementi tecnici nella busta amministrativa non è causa di esclusione tassativamente prevista dalla normativa;

Presidenza · Direzione · Amministrazione  
44121 Ferrara, Corso Porta Reno 86  
Tel. 0532 799511. Fax 0532 765501  
www.aspfe.it – info@aspfe.it

Sede Legale: Via Ripagrande 5  
P.IVA 01083580389.  
Cod. Fisc. 80006330387

●○○○  
**minori**  
Servizio Sociale Minori  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799590  
Fax 0532 799597

○●○○  
**adulti**  
Servizio Sociale Adulti  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799511  
Fax 0532 765501

○○●○  
**anziani**  
Servizio Sociale Anziani  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799730  
Fax 0532 799705

○○○●  
**casa residenza**  
Casa per Anziani  
44121 Ferrara  
Via Ripagrande 5  
Tel. 0532 799520  
Fax 0532 765501

- il bando di gara non cita detta causa di esclusione ma solo la “*mancata separazione dell’offerta economica dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste amministrativa e tecnica*”, fattispecie che in questo caso non si è verificata

Si dà quindi atto che anche per il Lotto A) da parte dell’OPERATORE ISTITUTO DON CALABRIA è stata trasmessa tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, che la stessa è stata regolarmente firmata digitalmente ed è conforme a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante. L’operatore si qualifica pertanto alla fase successiva della procedura.

L’Autorità di gara riepiloga l’esito della prima seduta amministrativa relativamente alla procedura in oggetto, come segue:

<b>Lotto C) LA CITTA' VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITA' LIMITATA</b>	<b>AMMESSA</b>
<b>Lotto A) ISTITUTO DON CALABRIA</b>	<b>AMMESSA</b>

L’Autorità di gara ammette quindi i concorrenti sopra citati alla successiva fase di apertura dell’offerta tecnica ed economica.

Dopodiché alle ore 12:09 l’Autorità chiude definitivamente la seduta. Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Federico Bindini

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Simona Cipriani

**IL TESTIMONE**

Maria Rita Menegatti Menarini