

Avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di proprietari privati che mettono a disposizione immobili ubicati sul territorio del Comune di Ferrara (esclusa zona G.A.D.) e Provincia, da destinare a prima accoglienza dei migranti richiedenti protezione internazionale

Per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di proprietari privati che mettono a disposizione immobili ubicati sul territorio del Comune di Ferrara (**esclusa zona G.A.D.**) e Provincia, da destinare a prima accoglienza dei migranti nell'ambito del sistema territoriale di accoglienza, ASP Centro Servizi alla Persona di Ferrara, informa la cittadinanza e gli operatori rispetto ai contenuti del presente Avviso, tramite la pubblicazione sul sito web istituzionale al link "Gare e Concorsi" **dal 22 Maggio 2017 al 5 Giugno 2017**, e sui siti dei Comuni di Ferrara, Masi Torello e Voghiera.

II RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI

Rende noto che i soggetti privati interessati dovranno presentare i plichi contenenti la loro "Manifestazione di interesse" completa di documentazione debitamente compilata all'Ufficio Protocollo di ASP – Centro Servizi alla Persona - Via Ripagrande n. 5 cap. 44121 Ferrara (Fe).

Tramite la manifestazione di interesse alla presente iniziativa i privati dichiarano esclusivamente la propria disponibilità ad offrire gli immobili segnalati.

Tutte le richieste di quesiti potranno essere inoltrate all'indirizzo mail: info@aspfe.it **entro e non oltre le ore 12.00 di Mercoledì 31/05/2017.**

Le risposte ai quesiti verranno pubblicate sul sito dell'ASP: www.aspfe.it.

Requisiti obbligatori

L'immobile e la conseguente locazione dovrà avere i seguenti requisiti:

- a) essere legittima sotto il profilo urbanistico – edilizio, di agibilità e avere destinazione d'uso conforme all'uso previsto dall'avviso di Asp Centro Servizi alla Persona;
- b) essere rispondente alla normativa vigente in materia di conformità impiantistica (Legge 46/90 e ss.mm.ii.) nonché alle eventuali prescrizioni in materia di prevenzione incendi previste dalla vigente normativa;
- a) edificio/struttura che possa ospitare piccoli nuclei di 5-10 persone ovvero immobili di medie dimensioni (possibilmente con entrata indipendente);
- b) essere ubicati all'interno di aree urbane del Comune di Ferrara (esclusa zona G.A.D.) o extraurbane purchè siano raggiungibili con automezzi di uso comune;
- c) disponibilità immediata per l'accoglienza dei migranti e durata della disponibilità almeno fino al 31/12/2017 prorogabile di ulteriore periodo dalla data di aggiudicazione; **l'immobile dovrà essere disponibile entro la data del 15 giugno 2017;**

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse :

A pena di esclusione i plichi contenenti le manifestazioni di interesse, la documentazione e le offerte dovranno pervenire a mezzo raccomandata A/R ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero, a mano direttamente presso la sede dell'ASP Centro Servizi alla Persona – Ufficio Protocollo – Via Ripagrande n. 5 – 44121 Ferrara

Presidenza · Direzione · Amministrazione
44121 Ferrara, Corso Porta Reno 86
Tel. 0532 799511. Fax 0532 765501
www.aspfe.it – info@aspfe.it

Sede Legale: Via Ripagrande 5
P.IVA 01083580389.
Cod. Fisc. 80006330387


minori
Servizio Sociale Minori
44121 Ferrara
Via Ripagrande 5
Tel. 0532 799590
Fax 0532 799597


adulti
Servizio Sociale Adulti
44038 Pontelagoscuro (Fe)
Piazza B. Buozzi 14
Tel. 0532 466981
Fax 0532 466997


anziani
Servizio Sociale Anziani
44121 Ferrara
Via Ripagrande 5
Tel. 0532 799730
Fax 0532 799705


casa residenza
Casa per Anziani
44121 Ferrara
Via Ripagrande 5
Tel. 0532 799520
Fax 0532 765501

entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05 giugno 2017

Asp Centro Servizi alla Persona esaminerà le proposte pervenute riservandosi la più ampia valutazione discrezionale della documentazione, nonché la facoltà di chiedere, entro i limiti consentiti dalla vigente normativa, il completamento della documentazione presentata, nonché chiarimenti sui documenti presentati, che si rendessero occorrenti per la loro completa e compiuta valutazione.

Responsabile del procedimento:

Ai sensi delle disposizioni in materia di procedimento amministrativo (L. 241/1990 e s.m.i.) si comunica quanto segue: Responsabile del Procedimento per ASP è il Responsabile Area Affari Generali Fabrizio Samaritani che pubblica il presente Avviso sul sito web: www.aspfe.it, cura la raccolta delle manifestazioni di interesse.

Tutela dei dati personali:

Ai sensi del D. Lgs. 196 del 30/06/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento e che con la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro assenso al predetto trattamento.

Si precisa che:

ASP procederà a selezionare solo le disponibilità ritenute rispondenti alle esigenze espresse nel presente bando;

Il presente Avviso ha la finalità di porre in essere una ricerca di mercato che non vincola in alcun modo questa Amministrazione, la quale potrà, pertanto, condurre ulteriori trattative rispetto all'immobile o agli immobili che riterrà più idonei e quindi la presentazione delle offerte non costituisce aspettativa per le parti offerenti;

- nel caso in cui nessuna offerta dovesse risultare congrua, idonea, vantaggiosa questa ASP si riserva di non procedere e/o di valutare ulteriori offerte;
- le certificazioni richieste, in luogo delle quali è stata prodotta dichiarazione in sede di offerta, dovranno essere presentate ai fini della valutazione positiva, costituendo requisito propedeutico alla prosecuzione delle eventuali trattative;
- nel caso in cui venisse accertata la non rispondenza dell'immobile a quanto attestato nell'offerta, ovvero nel caso di accertata irregolarità dal punto di vista urbanistico e/o normativo, si dovrà intendere revocato ogni eventuale accordo sopravvenuto e il soggetto proponente sarà obbligato a rimborsare tutte le spese sostenute, sino alla data dell'interruzione della trattativa;
- la gestione dell'accoglienza sarà a cura di Asp e pertanto l'offerta presentata dovrà tenere conto esclusivamente della locazione dell'immobile;
- in caso di utenze attivate Asp provvederà al rimborso dei costi sostenuti previa presentazione delle fatture giustificative;
- L'ASP si riserva la facoltà di effettuare apposito sopralluogo di verifica degli immobili offerti.

Ferrara, 22/05/2017

Il Responsabile Area Affari Generali
(Fabrizio Samaritani)

Presidenza · Direzione · Amministrazione
44121 Ferrara. Corso Porta Reno 86
Tel. 0532 799511. Fax 0532 765501
www.aspfe.it – info@aspfe.it

Sede Legale: Via Ripagrande 5
P.IVA 01083580389.
Cod. Fisc. 80006330387

●○○○
minori
Servizio Sociale Minori
44121 Ferrara
Via Ripagrande 5
Tel. 0532 799590
Fax 0532 799597

○●○○
adulti
Servizio Sociale Adulti
44038 Pontelagoscuro (Fe)
Piazza B. Buozzi 14
Tel. 0532 466981
Fax 0532 466997

○○●○
anziani
Servizio Sociale Anziani
44121 Ferrara
Via Ripagrande 5
Tel. 0532 799730
Fax 0532 799705

○○○●
casa residenza
Casa per Anziani
44121 Ferrara
Via Ripagrande 5
Tel. 0532 799520
Fax 0532 765501